



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/20-02/208  
URBROJ: 525-07/0212-20-8  
Zagreb, 30. studenoga 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA KOPRIVNIČKO-KRIZEVAČKA  
KOPRIVNICA  
OPĆINA KOPRIVNIČKI BREGI  
OPĆINSKO POGLAVARSTVO - TAJNIŠTVO

Prejeto	07.01.2021.	
Klasifikacijska oznaka	Op. jed.	01
Urednik općine	pril.	vrj.
	-	-

OPĆINA KOPRIVNIČKI BREGI

Ulica kralja Tomislava 2  
48324 Koprivnički Bregi

**PREDMET: Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Koprivnički Bregi**  
**- očitovanje, dostavlja se**

Poštovani,

temeljem odredbe članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18,115/18 i 98/19), Ministarstvo poljoprivrede, daje suglasnost za PTC br.: 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 i 18 iz Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Koprivnički Bregi, KLASA: 320-01/20-01/03, URBROJ: 2137/08-20-12.

Za PTC br.: 5 i 6 u k.o. Glogovac iz Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Koprivnički Bregi, KLASA: 320-01/20-01/03, URBROJ: 2137/08-20-12, Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, ne daje suglasnost.

Za kč.br. D 377/19 koje čine PTC br. 5 u k.o. Glogovac, u Odluci o raspisivanju javnog natječaja i Odluci o izboru navedena je površine čestica koje ne odgovaraju površinama čestice iz posjedovnog lista.

Za Kč.br. 377/6 i 425/3 koje čine PTC br. 5 u k.o. Glogovac, te za k.č.br. 402/17 i 402/7 koje čine PTC br. 6 u k.o. Glogovac, u Odluci o raspisivanju javnog natječaja i Odluci o izboru navedena je površine čestica koje ne odgovaraju površinama čestice koja je mogle biti predmet natječaja, obzirom da je u suvlasništvu RH i drugih osoba, pri čemu suvlasnički dio iznosi 12/24.

Slijedom navedenog, potrebno je donijeti novu Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup u kojoj će se ispraviti gore navedeno, te ponovno raspisati javni natječaj.

Upućujemo Vas da sukladno odredbama članka 38. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18 i 98/19 – u daljnjem tekstu: Zakon), nacrt ugovora o zakupu, prije njegovog potpisivanja dostavite na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

Nadalje, sukladno odredbama članka 38. stavka 10. Zakona jedinica lokalne samouprave dužna je radi upisa i praćenja ugovora o zakupu primjerak ugovora o zakupu i zapisnika o uvođenju u posjed i anekse ugovora dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, županiji, Hrvatskim vodama, ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo i Ministarstvu poljoprivrede u roku od 30 dana od dana uvođenja u posjed.

Na osnovi zaključenog ugovora o zakupu, zakupoprimca u posjed uvodi povjerenstvo iz članka 39. Zakona, a o uvođenju u posjed sastavlja se zapisnik.

Napominjemo da Evidenciju ugovora i naplate po ugovoru sukladno članku 50. zakona vodi jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb na čijem se području zemljište nalazi.

S poštovanjem,

**MINISTRICA POLJOPRIVREDE**  
  
**Marija Vučković**